

# Parkreglement groepsaccommodatie De Buitenjan

## Artikel 1. Toepasselijkheid

- 1.1 Bij betreding van De Buitenjan en/of gebruikmaking van faciliteiten en diensten die worden geëxploiteerd door De Buitenjan aanvaardt men de toepasselijkheid van het onderhavige reglement en is men verplicht alle voorschriften en de door de medewerkers van De Buitenjan gegeven aanwijzingen strikt op te volgen. Onder 'De Buitenjan' en 'het park' of 'de accommodatie' worden in dit reglement tevens begrepen de binnenfaciliteiten, het buitenterrein met buitenfaciliteiten, het parkeerterrein en de fietsenstalling.
- 1.2 Voor alle gevallen en/of situaties waarin dit reglement niet voorziet, behoudt De Buitenjan zich het recht voor mondeling en/of schriftelijk aanvullende regels te stellen waaraan de gasten zijn gehouden.
- 1.3 Dit reglement is opgesteld om de orde en veiligheid binnen De Buitenjan te waarborgen.

## Artikel 2. Toegang en verblijf

- 2.1 Het is niet toegestaan om zonder een geldig toegangsbewijs en/of zonder ingeschreven te zijn bij de receptie, aanwezig te zijn op het park met uitzondering van de daggasten die niet blijven overnachten. Iedere gast dient zich bij aankomst op het park te melden bij de receptie. Daggasten dienen het park vóór 24.00 uur te verlaten. Huisdieren van gasten en daggasten zijn enkel toegestaan na overleg.
- 2.2 Kinderen jonger dan 13 jaar mogen uitsluitend onder doorlopend toezicht en begeleiding van een volwassene (tenminste 18 jaar oud) op De Buitenjan verblijven.
- 2.3 Op verzoek kan legitimatie worden gevraagd van alle gasten.
- 2.4 Alle gasten die overnachten in de accommodatie moeten bij het maken van de reservering worden ingeschreven.
- 2.5 De Buitenjan behoudt zich het recht voor wijzigingen aan te brengen in de opzet en de openingstijden van de faciliteiten en/of de accommodaties van De Buitenjan. De Buitenjan behoudt zich het recht voor om noodzakelijk onderhoud te verrichten aan de accommodaties en/of overige faciliteiten gedurende het verblijf zonder tot enige vergoeding gehouden te zijn.
- 2.6 De Buitenjan is bevoegd (een) gedeelte(n) van het park te sluiten, zonder tot enige vergoeding aan haar gasten gehouden te zijn.

## Artikel 3. Veiligheid en aansprakelijkheid

- 3.1 Het bezoek aan De Buitenjan geschiedt geheel voor eigen risico. Onze gasten dienen zich correct te gedragen en op geen enkele wijze overlast aan anderen te bezorgen. Hiertoe dienen zij in elk geval de RECRON voorwaarden en deze gedragsregels na te leven. Van strafbare feiten wordt aangifte gedaan bij de politie.
- 3.2 De Buitenjan is gerechtigd gasten en/of daggasten van wie zij vindt of vreest dat zij de orde, rust en/of veiligheid binnen het park verstoren, de toegang tot

het park te ontzeggen zonder tot enige vergoeding gehouden te zijn. Bij niet tijdig verlaten van de verhuuraccommodatie, wordt deze door De Buitenjan ontruimd voor rekening en risico van de huurder.

- 3.3 De gast is verantwoordelijk en aansprakelijk voor het gedrag van en al het letsel en/of schade die door hem, zijn reisgenoten en/of daggasten wordt berokkend aan personen en/of bezittingen van ons park en/of derden. Daggasten en/of gasten welke onrechtmatig handelen ten opzichte van (medewerkers van) het park en/of schade toebrengen aan bezittingen van het park worden hiervoor aansprakelijk gesteld en de schade wordt op hen verhaald.
- 3.4 Binnen De Buitenjan is het niet toegestaan:
  - a) Ruimten te betreden en/of faciliteiten te gebruiken die op dat moment niet zijn opengesteld voor het publiek;
  - b) wapens of andere, naar het oordeel van het management van De Buitenjan, gevaarlijke voorwerpen voorhanden te hebben. Het management van De Buitenjan behoudt zich het recht voor deze voorwerpen in beslag te nemen en de politie in te schakelen;
  - c) verdovende middelen te gebruiken, te bezitten en/of te verhandelen. Het management van De Buitenjan behoudt zich het recht voor deze middelen in beslag te nemen en de politie in te schakelen;
- 3.5 De Buitenjan aanvaardt geen aansprakelijkheid voor persoonlijk letsel en/of diefstal, verlies, vermissing of schade aan bezittingen van welke aard ook, ontstaan tijdens en/of ten gevolge van een verblijf op De Buitenjan en/of de huur/het gebruik van de accommodatie en/of andere faciliteiten, een bezoek aan het park (zoals letsel of schade veroorzaakt door of ontstaan tijdens het gebruik van de in het park aanwezige speeltoestellen en attracties) behoudens voor zover ontstaan als gevolg van opzet of bewuste roekeloosheid aan de zijde van (het management van) De Buitenjan of (één van haar) werknemers.
- 3.6 De Buitenjan is niet aansprakelijk voor storingen in de dienstverlening of gebreken bij door derden verleende diensten.
- 3.7 De Buitenjan is niet aansprakelijk voor gevolgschade, waaronder begrepen bedrijfsschade en inkomstenderving. De Buitenjan is voorts in geen geval aansprakelijk voor schade waarvoor aanspraak op vergoeding bestaat uit hoofde van een reis- en/of annuleringsverzekering of enige andere verzekering en/of regeling. Voor zover De Buitenjan geen beroep toekomt op genoemde aansprakelijkheidsbeperkingen, geldt dat zij maximaal aansprakelijk is voor het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de aansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald, aangevuld met het bedrag van het eigen risico.
- 3.8 Voorkoming van ongewenst brandalarm:
  - Het gebruik van deodorant spray is verboden op De Buitenjan, hierdoor bestaat de mogelijkheid dat het brandmeldsysteem afgaat.
  - Zorg voor voldoende ventilatie, afzuiging op hoge stand tijdens het koken zodat eventuele aangebrande luchtjes snel verdwijnen.
  - Het gebruik van rookmachines, het afsteken van vuurwerk, fonduen en gourmetten is verboden.
  - Accommodaties en overdekte faciliteiten van De Buitenjan zijn geheel rookvrij en roken op deze plaatsen is ten strengste verboden. Mocht er

door u en/of uw daggasten een loze melding worden veroorzaakt, dan zal er te allen tijde bij u een boete in rekening worden gebracht van € 430,=.

#### **Artikel 4. Beeld- en/of geluidsopnames**

- 4.1 De Buitenjan kan beeld- en/of geluidsopnames (laten) maken van haar park en van de gasten die zich in of rondom het park begeven. De Buitenjan en de aan haar gelieerde bedrijven zijn gerechtigd deze opnames te gebruiken en te publiceren, bijvoorbeeld voor promotionele doeleinden. Uiteraard zullen De Buitenjan en de aan haar gelieerde bedrijven hierbij de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. De Buitenjan en de aan haar gelieerde bedrijven zijn voor gebruik en publicatie van de opnames geen vergoeding verschuldigd aan de daarop afgebeelde gasten. Indien u niet in beeld wilt komen, mijd dan de plaatsen waar u een filmer, filmploeg en/of fotograaf aan het werk ziet.
- 4.2 Het is niet toegestaan op het park geluids-, foto- en/of filmopnamen dan wel ander beeldmateriaal te maken voor commerciële doeleinden, tenzij hiervoor schriftelijk toestemming van de General Manager van De Buitenjan is verkregen.

#### **Artikel 5. Accommodaties en kampeerplaatsen**

- 5.1 In de accommodaties mag maximaal het aantal gasten verblijven, dat in de brochure staat vermeld of op de website beschreven staat voor de betreffende accommodatie.
- 5.2 De gasten (hieronder voor deze bepaling ook begrepen de daggasten) zijn hoofdelijk aansprakelijk voor een ordelijke gang van zaken in en om de gehuurde accommodatie of elders op het terrein van De Buitenjan, het gebruik van de accommodatie en de daarin aanwezige apparatuur en inventaris. Daarnaast zijn de gasten steeds hoofdelijk aansprakelijk voor schade door breuk en/of vermissing en/of beschadiging van inventaris en/of de accommodatie. Eventuele schade dient door de gast onmiddellijk gemeld te worden bij de receptie van De Buitenjan en onmiddellijk ter plaatse te worden vergoed, tenzij de gast kan aantonen dat het ontstaan van de schade niet is te wijten aan schuld van hemzelf of de andere gasten.
- 5.3 Bij geen van de verhuuraccommodaties is het toegestaan een (extra) kampeermiddel te plaatsen. Het plaatsen van feesttenten, barmeubels, overkappingen, speeltoestellen, zwembaden, e.d. ter eigen en of algemeen gebruik is niet toegestaan zonder voorafgaand overleg en toestemming van (het management van) De Buitenjan.
- 5.4 Auto's, dienen te worden geparkeerd op het parkeerterrein bij de hoofdingang. (Brom) Fietsen dienen te worden geplaatst in de fietsenstalling. Parkeren op of langs de wegen is niet toegestaan. Voertuigen welke buiten de aangegeven plaatsen staan geparkeerd, worden voor rekening en risico van de bezitter van het voertuig verwijderd. Op het park geldt een wegsleepregeling. De Buitenjan is niet aansprakelijk voor diefstal en/of schade aan de auto welke geparkeerd staat op een parkeerplaats van De Buitenjan.
- 5.5 Aanhangwagens, boten, trailers en dergelijke mogen niet bij de verhuuraccommodaties worden geparkeerd.

- 5.6 Het rijden met motor-, brom- en snorfietsen dient zoveel mogelijk beperkt te worden. Het gebruik van een trike, elektrische step, quad, segway, golfkar en dergelijke is op de terreinen van De Buitenjan alleen toegestaan onder toezicht van een medewerker van De Buitenjan.
- 5.7 Zonder voorafgaande toestemming van het management van De Buitenjan is vrachtverkeer op het park niet toegestaan.
- 5.8 Indien de toestand van de terreinen naar het oordeel van het management van De Buitenjan niet in orde is (bijvoorbeeld door uitzonderlijk veel neerslag), behoudt zij zich het recht voor om gemotoriseerd verkeer op de terreinen te verbieden.
- 5.9 Gebruik van geluidsapparatuur is toegestaan van 7.30 - 22.30 uur, mits hiermee naar het oordeel van De Buitenjan geen overlast wordt veroorzaakt. Tussen 22.30 - 07.30 uur dient er stilte te zijn op het park, zodat alle gasten van een ongestoorde nachtrust kunnen genieten. Het is ten strengste verboden geluidsapparatuur buiten de accommodatie te plaatsen dan wel het volume zo hoog te zetten dat andere gasten van De Buitenjan hier hinder van ondervinden, zulks ter beoordeling van De Buitenjan. Wanneer u bij ondervonden overlast de aanwijzingen van het personeel niet opvolgt, heeft De Buitenjan het recht u, en iedere andere gasten terstond van het park te verwijderen, zonder dat restitutie van de huursom of een gedeelte daarvan plaatsvindt en/of recht ontstaat op enigerlei andere vergoeding.
- 5.10 De verhuuraccommodaties en omgeving dienen schoon te worden gehouden. Bomen, struiken, gazons en andere zaken dienen niet te worden beschadigd.
- 5.11 U dient uw huishoudelijk afval in dichtgebonden zakken te deponeren in de daarvoor bestemde afvalbakken op het park, er is tevens een glascontainer en een papiercontainer aanwezig. Batterijen kunt u inleveren bij de receptie. Bij constatering van illegale vuilstorting, wordt aangifte gedaan bij de politie en wordt de betreffende huurder de verdere toegang tot het park ontzegd. De kosten verbonden aan het opruimen van dit vuil worden op de overtreder verhaald.
- 5.12 Open vuur, tuinkachels, vuurpotten etc. zijn te allen tijde verboden. Barbecueën is mogelijk na reservering bij De Buitenjan, behoudens extreme weersomstandigheden (storm/droogte). Houd rekening met de veiligheid van u en uw medegasten. Zorg er voor dat u altijd een emmer water in de buurt hebt!
- 5.13 Voor vertrek dient de huurder alle servies schoon opgeborgen te hebben in de lades en kasten waarin het servies behoort te staan. Vaatwassers dienen schoon en leeg te zijn wanneer de huurder de accommodatie verlaat.
- 5.14 Bij het niet juist achterlaten van uw verhuuraccommodatie, overmatige vervuiling en/of schade aan accommodatie en/of aan zich de daarin bevindende goederen en/of vervuiling en/of schade aan het terrein/de omgeving van het park zal De Buitenjan de schade direct bij de gast in rekening welke direct dient te worden voldaan.
- 5.15 De gast dient de accommodatie (bezem)schoon op te leveren zonder vlekken en strepen op de vloer (o.a. dus geen vuile vaat laten staan, koelkast schoonmaken, vuilniszak in de container te plaatsen).
- 5.16 Technische storingen kunt u, tijdens kantooruren melden bij de receptie. Buiten kantooruren zal de servicedienst worden opgeroepen tot uiterlijk 22.00

uur. Storingen na 22.00 uur worden de volgende dag vanaf openingstijd van de receptie in behandeling genomen. Uitzonderd noodgevallen.

- 5.17 U kunt vrij gebruik maken van de WIFI op het park. In uw accommodatie is een WIFI code aanwezig. Gasten ontvangen bij het inchecken een WIFI code.
- 5.18 Het gebruik van een drone op De Buitenjan is in verband met de veiligheid en bescherming van de privacy niet toegestaan.

## **Artikel 6. Opmerkingen en aanvullende regels**

- 6.1 Mocht er, ondanks het streven van de medewerkers van De Buitenjan om uw verblijf zo aangenaam mogelijk te maken, toch behoefte bestaan aan een opmerking in te dienen, dan kunt u hiervan melding maken bij de receptie.
- 6.2 In alle gevallen waarin de RECRON voorwaarden en/of deze gedragsregels niet voorziet, is De Buitenjan gerechtigd aanvullende regels te stellen waaraan de gasten zijn gehouden. Bij strijdigheid tussen het bepaalde in de RECRON voorwaarden en dit parkreglement is het reglement leidend.
- 6.3 Commerciële activiteiten op het park zijn, in welke vorm dan ook, niet toegestaan. Plakkaten en andere aanduidingen zijn niet toegestaan.
- 6.4 Alle gasten dienen zich te houden aan de door De Buitenjan vastgestelde regels en de Algemene Voorwaarden. Het reglement kunt u bij aankomst opvragen bij de receptie. Wanneer u en/of uw gasten zich op het terrein van een van de andere parken van Libéma bevindt (bevinden) zijn de voorwaarden van het betreffende park van toepassing. Deze kunt u kosteloos opvragen bij de receptie.
- 6.5 Bij overtreding van het reglement en/of het niet opvolgen van aanwijzingen van het personeel heeft De Buitenjan het recht zich toegang te verschaffen tot de verhuuraccommodatie en/of u en iedere andere gast terstond van het park te verwijderen, zonder dat restitutie van de huursom of een gedeelte daarvan plaatsvindt en/of recht ontstaat op enigerlei andere vergoeding.
- 6.6 Kennelijke druk- en zetfouten binden De Buitenjan niet. Met dit reglement vervallen alle voorgaande publicaties. De ongeldigheid en/of nietigheid van een van de afzonderlijke bepalingen van dit reglement en/of delen daarvan doet niets af aan de geldigheid van de overige (delen van) bepalingen van dit reglement. Wijzigingen en aanvullingen van de overeenkomst en/of reglement zijn alleen geldig indien deze schriftelijk zijn vastgesteld. Op de onderhavige rechtsverhouding tussen partijen (en derhalve ook op dit reglement) is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 6.7 Indien De Buitenjan ernstig vermoeden heeft dat door de gast van een accommodatie in strijd met de wet en/of openbare orde en/of de goede zeden wordt gehandeld, is De Buitenjan gemachtigd u de toegang tot het park en de accommodatie te ontzeggen.
- 6.8 Overmacht aan de zijde van De Buitenjan bestaat indien de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk al dan niet tijdelijk wordt verhinderd door omstandigheden gelegen buiten de wil van De Buitenjan, daaronder mede begrepen oorlogsgevaar, (personeels-) stakingen, blokkades, brand, pandemie, overstromingen en andere storingen of gebeurtenissen.
- 6.9 U bent zelf verantwoordelijk voor het beschikken over de geldige reisdocumenten die voor uw bestemming zijn vereist. De Buitenjan aanvaardt

geen aansprakelijkheid voor de gevolgen die voortvloeien uit het niet in het bezit zijn van de juiste reisdocumenten.